



ТРАНССТРОЙ
И Н Ж И Н И Р И Н Г

ООО "ТРАНССТРОЙИНЖИНИРИНГ"

СРО-П-069-02122009

Генеральный проектировщик ООО «Газпром проектирование»

«Межпоселковый газопровод АГРС с. Чураево – д. Старокульчубаево – д. Тынбаево – д. Новониколаевка – д. Измарино – д. Токтарово Мишкинского района Республики Башкортостан»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Генеральный директор



Ф.Р. Гимаев

Уфа, 2022



ТРАНССТРОЙ
И Н Ж И Н И Р И Н Г

ООО "ТРАНССТРОЙИНЖИНИРИНГ"

СРО-П-069-02122009

Генеральный проектировщик ООО «Газпром проектирование»

**«Межпоселковый газопровод АГРС с. Чураево – д. Старокульчубаево
– д. Тынбаево – д. Новониколаевка – д. Измарино – д. Токтарово
Мишкинского района Республики Башкортостан»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Генеральный директор






Ф.Р. Гимаев

Уфа, 2022

СОДЕРЖАНИЕ

**1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА 3**

**2.МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ.ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ..... 14**

Взам. инв. №										
Подпись и дата										
Инв. № подл.		8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-С								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
		Разраб.		Гирфанова С.С.			05.2022	Стадия	Лист	Листов
		Проверил		Махт С.Р.			05.2022	П	1	1
								Содержание тома ООО «ТрансСтройИнжиниринг»		
		Н. контр		Тимергазина Л.Х.			05.2022			

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

2. Обоснование способа образования земельного участка

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации размещение проектируемого объекта «Межпоселковый газопровод АГРС с. Чураево – д. Старокульчубаево – д. Тынбаево – д. Новониколаевка – д. Измарино – д. Токтарово Мишкинского района Республики Башкортостан» планируется путем установления публичного сервитута

Каталог координат поворотных точек, границ устанавливаемого публичного сервитута приведен в таблице 1.

Таблица 1

№	X	Y
1	756733,61	1335449,97
2	756745,61	1335449,94
3	756745,36	1335371,33
4	756594,83	1334985,46
5	756457,64	1334601,80
6	756445,04	1334599,89
7	756442,11	1334576,90
8	756445,58	1334576,45
9	756443,06	1334556,61
10	756438,40	1334557,21
11	756437,30	1334548,63
12	756429,53	1334518,59
13	756428,08	1334518,96
14	756427,60	1334517,11
15	756388,42	1334365,77
16	756394,23	1334364,26
17	756389,22	1334344,90
18	756386,03	1334345,73
19	756380,74	1334325,30
20	756441,87	1334301,92
21	756444,87	1334291,74

№	X	Y
22	756469,29	1334275,66
23	756590,79	1334208,41
24	756691,16	1334253,34
25	756909,76	1334051,18
26	756879,61	1333936,20
27	756920,48	1333898,40
28	757391,16	1333661,59
29	757300,80	1333442,57
30	757163,90	1333097,64
31	757100,01	1332953,03
32	756966,76	1332603,63
33	756965,21	1332585,26
34	756959,23	1332585,77
35	756955,10	1332536,69
36	756952,14	1332501,56
37	756958,12	1332501,06
38	756956,38	1332480,48
39	756969,51	1332451,43
40	756980,37	1332395,31
41	756975,89	1332232,01
42	756976,50	1332183,21

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

№	X	Y
43	756963,77	1332134,34
44	756970,77	1332021,25
45	756972,07	1332021,33
46	756973,30	1332001,37
47	756969,31	1332001,12
48	756976,01	1331892,84
49	756978,46	1331853,28
50	756980,76	1331816,08
51	756984,75	1331816,33
52	756985,98	1331796,37
53	756966,02	1331795,12
54	756965,52	1331803,10
55	756938,93	1331801,43
56	756880,99	1331732,83
57	756839,98	1331695,26
58	756772,87	1331626,51
59	756743,27	1331563,33
60	756746,26	1331554,91
61	756727,41	1331548,22
62	756726,07	1331551,99
63	756682,94	1331536,69
64	756639,60	1331521,31
65	756641,61	1331515,66
66	756640,90	1331515,40
67	756607,56	1331221,63
68	756618,21	1331220,42
69	756619,34	1331230,36
70	756669,02	1331224,72
71	756698,00	1331221,94
72	756703,32	1331224,73
73	756709,38	1331220,15
74	756714,29	1331215,91
75	756722,07	1331209,21
76	756716,32	1331202,46
77	756714,32	1331184,85
78	756665,12	1331190,45
79	756666,53	1331202,86
80	756606,21	1331209,71
81	756601,17	1331165,30
82	756517,50	1331165,30
83	756517,66	1331001,37
84	756742,94	1330528,03
85	756749,73	1330505,13
86	756749,51	1330504,95
87	756750,05	1330504,37
88	756785,71	1330438,18
89	756824,50	1330356,68
90	756748,58	1330198,39

№	X	Y
91	756748,29	1330196,37
92	756749,58	1330196,19
93	756746,81	1330176,38
94	756742,84	1330176,94
95	756738,47	1330145,74
96	756742,43	1330145,18
97	756739,65	1330125,37
98	756738,37	1330125,55
99	756738,09	1330123,59
100	756818,27	1330022,72
101	756800,68	1329988,80
102	756435,63	1329427,51
103	756126,47	1328957,49
104	755969,25	1328698,53
105	755931,95	1328649,80
106	755868,27	1328553,33
107	755395,60	1327758,93
108	755348,20	1327691,91
109	755354,01	1327642,94
110	755302,02	1327430,50
111	755308,25	1327419,01
112	755308,12	1327418,49
113	755308,63	1327418,29
114	755315,74	1327405,17
115	755343,08	1327354,68
116	755345,98	1327356,25
117	755355,50	1327338,67
118	755350,23	1327335,81
119	755421,17	1327204,80
120	755486,41	1327084,32
121	755491,68	1327087,18
122	755501,21	1327069,59
123	755498,31	1327068,02
124	755509,65	1327047,07
125	755662,63	1326860,65
126	755721,40	1326812,50
127	755728,50	1326816,59
128	755738,48	1326799,26
129	755733,28	1326796,27
130	755761,04	1326748,07
131	755798,68	1326682,71
132	755803,88	1326685,70
133	755813,86	1326668,37
134	755811,00	1326666,73
135	755832,89	1326628,72
136	756009,55	1326312,28
137	756062,40	1326225,58
138	756063,63	1326216,89

Взам. инв. №	—
Подпись и дата	—
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ

Лист

4

№	X	Y
139	756066,03	1326215,37
140	756075,03	1326202,25
141	756080,89	1326206,16
142	756217,05	1326207,30
143	756461,97	1326235,87
144	756462,17	1326250,91
145	756613,56	1326251,03
146	756823,24	1326255,05
147	757067,48	1326260,93
148	757427,82	1326206,15
149	757493,13	1326206,17
150	757493,15	1326115,35
151	757529,12	1326115,35
152	757529,14	1326134,45
153	757559,03	1326134,33
154	757561,19	1326136,66
155	757567,24	1326136,55
156	757567,03	1326117,39
157	757564,97	1326100,42
158	757563,32	1326090,82
159	757529,08	1326090,87
160	757529,08	1326093,35
161	757481,15	1326093,35
162	757481,14	1326194,17
163	757426,91	1326194,15
164	757066,72	1326248,91
165	756823,50	1326243,05
166	756613,68	1326239,03
167	756474,01	1326238,92
168	756473,82	1326225,18
169	756217,79	1326195,30
170	756084,58	1326194,19
171	756081,82	1326192,35
172	756081,85	1326192,30
173	756083,10	1326183,48
174	756085,70	1326181,83
175	756114,32	1326132,83
176	756079,91	1326062,87
177	756082,87	1326061,41
178	756074,05	1326043,46
179	756068,66	1326046,11
180	756038,88	1325985,56
181	756039,78	1325985,12
182	756035,36	1325976,12
183	756039,84	1325973,91
184	756031,02	1325955,97
185	756013,07	1325964,79
186	756015,40	1325969,52

№	X	Y
187	755712,44	1326108,40
188	755499,41	1326231,05
189	755447,48	1326263,23
190	755412,09	1326276,21
191	755409,61	1326286,70
192	755385,77	1326301,47
193	755383,01	1326297,00
194	755376,88	1326278,73
195	755380,12	1326269,55
196	755366,44	1326215,63
197	755353,95	1326154,65
198	755256,02	1325842,16
199	755117,63	1325384,44
200	754931,77	1324786,73
201	754933,58	1324777,89
202	754928,68	1324776,89
203	754960,73	1324620,12
204	754965,63	1324621,12
205	754969,63	1324601,53
206	754966,41	1324600,87
207	754975,89	1324554,50
208	754975,35	1324553,97
209	754977,69	1324551,64
210	754963,56	1324537,48
211	754959,32	1324541,71
212	754942,90	1324525,25
213	754943,22	1324524,17
214	754921,28	1324502,17
215	754920,61	1324502,76
216	754919,30	1324501,60
217	754853,39	1324435,53
218	754859,02	1324429,84
219	754847,58	1324418,53
220	754858,75	1324255,43
221	754817,46	1324021,42
222	754792,60	1324025,81
223	754793,62	1324031,75
224	754733,81	1324042,03
225	754692,69	1323809,56
226	754688,06	1323792,96
227	754689,68	1323792,53
228	754547,11	1322986,45
229	754540,81	1322965,97
230	754540,04	1322963,39
231	754605,02	1322943,23
232	754607,98	1322952,78
233	754628,19	1322946,51
234	754628,66	1322947,53

Инд. № подл.	Взам. инв. №	—
	Подпись и дата	—

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ

Лист

5

№	X	Y
235	754674,07	1322926,60
236	754669,88	1322917,52
237	754681,14	1322912,32
238	754684,55	1322919,71
239	754692,75	1322915,94
240	754694,56	1322915,78
241	754697,83	1322915,84
242	754701,63	1322916,18
243	754705,54	1322916,75
244	754709,32	1322917,49
245	754711,37	1322918,00
246	754713,90	1322918,68
247	754719,42	1322914,69
248	754710,28	1322893,45
249	754707,24	1322894,88
250	754702,25	1322884,04
251	754674,09	1322897,00
252	754676,12	1322901,42
253	754614,63	1322929,77
254	754602,05	1322933,67
255	754603,83	1322939,41
256	754538,86	1322959,57
257	754537,29	1322954,50
258	754427,06	1322596,01
259	754384,38	1322468,05
260	754478,31	1322396,77
261	754518,74	1322383,25
262	754528,27	1322411,64
263	754537,75	1322408,45
264	754531,39	1322389,49
265	754550,35	1322383,13
266	754549,72	1322381,25
267	754590,53	1322385,44
268	754591,00	1322382,83
269	754592,12	1322371,55
270	754593,93	1322368,66
271	754588,39	1322360,85
272	754584,26	1322358,73
273	754574,39	1322355,92
274	754563,54	1322354,68
275	754551,80	1322353,51
276	754551,46	1322356,80
277	754471,40	1322383,69
278	754369,41	1322461,09
279	754415,63	1322599,67
280	754535,42	1322989,27
281	754720,93	1324038,10
282	754719,08	1324038,42

№	X	Y
283	754722,43	1324058,19
284	754736,25	1324055,82
285	754734,51	1324045,97
286	754794,30	1324035,69
287	754796,00	1324045,55
288	754809,12	1324043,23
289	754846,68	1324256,08
290	754835,07	1324425,62
291	754830,74	1324430,00
292	754844,96	1324444,06
293	754850,58	1324438,37
294	754913,98	1324501,92
295	754916,28	1324504,23
296	754956,48	1324544,54
297	754949,40	1324551,60
298	754961,71	1324563,94
299	754954,65	1324598,48
300	754950,02	1324597,54
301	754946,04	1324617,14
302	754955,83	1324619,13
303	754923,78	1324775,89
304	754913,98	1324773,88
305	754909,98	1324793,48
306	754922,07	1324795,95
307	755106,16	1325387,96
308	755244,56	1325845,69
309	755342,32	1326157,66
310	755354,74	1326218,31
311	755367,60	1326268,98
312	755364,19	1326278,63
313	755372,07	1326302,14
314	755374,80	1326306,54
315	755360,08	1326310,76
316	755361,73	1326316,53
317	755329,28	1326325,85
318	755327,62	1326320,08
319	755308,40	1326325,60
320	755309,31	1326328,77
321	755284,73	1326335,82
322	755292,32	1326362,33
323	755289,37	1326363,14
324	755300,56	1326402,58
325	755340,00	1326391,39
326	755338,73	1326386,92
327	755347,03	1326389,39
328	755348,30	1326384,50
329	755349,51	1326377,74
330	755350,21	1326369,87

Изм. № подл.	Взам. инв. №	—
	Подпись и дата	—

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ

Лист

6

№	X	Y
331	755350,14	1326367,27
332	755350,06	1326364,14
333	755349,82	1326361,28
334	755349,60	1326358,55
335	755344,32	1326358,98
336	755340,85	1326361,93
337	755336,34	1326363,60
338	755332,72	1326350,84
339	755329,69	1326340,29
340	755333,14	1326339,30
341	755330,38	1326329,69
342	755362,84	1326320,38
343	755365,60	1326329,99
344	755391,27	1326322,62
345	755388,73	1326313,76
346	755420,14	1326294,29
347	755422,28	1326285,26
348	755452,76	1326274,07
349	755505,57	1326241,35
350	755717,94	1326119,08
351	756020,89	1325980,20
352	756022,10	1325982,51
353	756026,11	1325980,67
354	756030,87	1325978,33
355	756065,07	1326047,88
356	756056,10	1326052,29
357	756064,93	1326070,24
358	756069,14	1326068,16
359	756100,70	1326132,34
360	756076,81	1326173,26
361	756072,00	1326176,31
362	756070,37	1326187,83
363	756057,53	1326206,55
364	756052,53	1326209,72
365	756050,87	1326221,45
366	755999,18	1326306,23
367	755822,45	1326622,80
368	755800,60	1326660,74
369	755796,53	1326658,39
370	755786,55	1326675,72
371	755795,21	1326680,71
372	755757,58	1326746,06
373	755729,84	1326794,23
374	755721,17	1326789,24
375	755712,52	1326804,26
376	755654,10	1326852,12
377	755499,64	1327040,35
378	755487,75	1327062,31

№	X	Y
379	755483,62	1327060,07
380	755474,10	1327077,65
381	755482,89	1327082,42
382	755418,32	1327201,67
383	755346,71	1327333,90
384	755337,92	1327329,14
385	755328,39	1327346,73
386	755332,52	1327348,97
387	755305,19	1327399,45
388	755289,26	1327428,86
389	755341,83	1327643,68
390	755335,74	1327695,07
391	755385,53	1327765,47
392	755858,10	1328559,71
393	755922,17	1328656,76
394	755943,72	1328684,92
395	755946,13	1328683,08
396	755947,32	1328684,63
397	755944,91	1328686,48
398	755959,33	1328705,31
399	756116,33	1328963,90
400	756425,58	1329434,08
401	756790,29	1329994,85
402	756804,04	1330021,34
403	756725,49	1330120,16
404	756726,48	1330127,22
405	756719,85	1330128,15
406	756722,62	1330147,96
407	756734,51	1330146,29
408	756738,88	1330177,50
409	756727,00	1330179,16
410	756729,78	1330198,97
411	756736,41	1330198,04
412	756736,95	1330201,90
413	756811,20	1330356,70
414	756775,00	1330432,75
415	756738,66	1330500,22
416	756731,70	1330523,72
417	756505,67	1330998,65
418	756505,50	1331165,52
419	756505,89	1331177,30
420	756590,45	1331177,30
421	756628,31	1331510,94
422	756622,76	1331508,97
423	756616,07	1331527,82
424	756634,92	1331534,50
425	756638,26	1331525,08
426	756682,83	1331540,90

Взам. инв. №	—
Подпись и дата	—
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ

Лист

7

№	X	Y
427	756714,93	1331552,28
428	756724,73	1331555,76
429	756720,72	1331567,07
430	756733,97	1331571,78
431	756762,86	1331633,44
432	756831,63	1331703,89
433	756872,32	1331741,16
434	756933,06	1331813,09
435	756976,76	1331815,83
436	756974,46	1331853,04
437	756971,98	1331893,13
438	756965,32	1332000,88
439	756953,34	1332000,13
440	756952,11	1332020,10
441	756958,79	1332020,51
442	756951,68	1332135,51
443	756964,48	1332184,67
444	756963,89	1332232,10
445	756968,33	1332394,32
446	756958,00	1332447,77
447	756942,39	1332482,32
448	756936,51	1332482,81
449	756938,19	1332502,74
450	756948,15	1332501,90
451	756950,99	1332535,52
452	756955,25	1332586,10
453	756945,28	1332586,94
454	756946,96	1332606,87
455	756954,90	1332606,20

№	X	Y
456	757088,90	1332957,60
457	757152,83	1333102,28
458	757289,68	1333447,08
459	757375,82	1333655,88
460	756913,57	1333888,44
461	756866,18	1333932,28
462	756896,33	1334047,26
463	756688,83	1334239,15
464	756590,23	1334195,00
465	756463,07	1334265,39
466	756434,60	1334284,14
467	756432,04	1334292,83
468	756366,43	1334317,92
469	756374,41	1334348,74
470	756369,86	1334349,91
471	756374,87	1334369,27
472	756384,55	1334366,77
473	756423,73	1334518,12
474	756431,89	1334549,63
475	756432,94	1334557,90
476	756423,22	1334559,14
477	756425,75	1334578,98
478	756430,21	1334578,41
479	756434,28	1334610,40
480	756448,75	1334612,59
481	756583,59	1334989,66
482	756733,37	1335373,61
1	756733,61	1335449,97

Перечень земельных участков, в границах публичного сервитута приведен в таблице 2

Таблица 2. Перечень земельных участков, в границах публичного сервитута

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид права	Правообладатель	Адрес, местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, необходимая для установления публичного сервитута, кв.м.
1	2	3	4	5	6
02:39:000000:137 (вх. 02:39:021201:36)	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность	437 участников, (Аренда (в том числе, субаренда) с 10.10.2012 по	Республика Башкортостан, МР Мишкинский, с/с. Чураевский	11647

Взам. инв. №	—
Подпись и дата	—
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ	Лист
							8

1	2	3	4	5	6
02:39:000000:137 (вх. 02:39:020902:5)			10.10.2020 Сельскохозяйст венная артель- колхоз имени Ленина)		17344
02:39:000000:137 (вх. 02:39:020902:4)					104
02:39:000000:137 (вх. 02:39:020903:15)					5771
02:39:000000:136 (вх. 02:39:021201:37)	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	Данные о правообладателе отсутствуют (Аренда (в том числе, субаренда) с 08.11.2013 по 08.11.2062 Сельскохозяйст венная артель- колхоз имени Ленина)	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, х-во С/х артель им. Ленина	830
02:39:000000:136 (вх. 02:39:020902:8)					10375
02:39:000000:136 (вх. 02:39:020903:16)					1258
02:39:020902:36	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	Данные о правообладателе отсутствуют (Аренда (в том числе, субаренда) с 08.11.2013 по 08.11.2062 Сельскохозяйст венная артель- колхоз имени Ленина)	Республика Башкортостан, МР Мишкинский, с/с. Чураевский, с. Чураево	1635
02:39:000000:149 (вх. 02:39:020901:6)	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР	5304
02:39:000000:149** (вх. 02:39:031202:7)					24***
02:39:000000:149 (вх. 02:39:031202:6)					610
02:39:000000:197 (вх. 02:39:031202:10)	Земли промышленн ости*	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР	70
02:39:000000:154** (вх. 02:39:031202:8)	Земли сельскохозяйст ственного назначения	Долевая собственн ость	16 участников	Республика Башкортостан, МР Мишкинский, с/с. Тынбаевский	13515***
02:39:000000:995	Земли сельскохозяйст ственного назначения	Собственн ость	Сельское поселение Тынбаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан	Республика Башкортостан, МР Мишкинский, с/с. Тынбаевский	1494

Взам. инв. №	—
Подпись и дата	—
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ	Лист
							9

1	2	3	4	5	6
			(Аренда, весь объект с 19.11.2018 по 19.11.2028 Родных Тимофей Геннадиевич)		
02:39:031201:6	Земли сельскохозяйственного назначения	Долевая собственность	14 участников	452352 Республика Башкортостан, Мишкинский МР, с/с Тынбаевский	10076
02:39:000000:151 (вх. 02:39:031301:1)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, х-во СПК "Нива"	4420
02:39:000000:151 (вх. 02:39:031101:1)					1634
02:39:000000:151 (вх. 02:39:030801:5)					10482
02:39:000000:151** (вх. 02:39:030802:3)					6879***
02:39:000000:925**	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Данные о правообладателе отсутствуют (Аренда (в том числе, субаренда) с 17.09.2018 по 17.09.2028 Родных Тимофей Геннадиевич)	Республика Башкортостан, МР. Мишкинский, с/с. Тынбаевский	33135***
02:39:000000:1190	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, с/с Тынбаевский	7605
02:39:000000:180 (вх. 02:39:030802:14)	Земли промышленности*	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР	72
02:39:030802:18**	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Данные о правообладателе отсутствуют (Аренда, весь объект с 02.02.2019 по 02.02.2022 Шамиев Виталий Шайдулинович)	452352 Республика Башкортостан, Мишкинский МР, с/с Тынбаевский, поле№4 сев№1	358***
02:39:030802:19	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Данные о правообладателе отсутствуют (Аренда, весь объект с	452352 Республика Башкортостан, Мишкинский МР, с/с Тынбаевский,	928

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ

Лист
10

1	2	3	4	5	6
			17.09.2018 по 17.09.2028 Родных Тимофей Геннадиевич)	поле №4 сев №1	
02:39:030802:4**	Земли сельскохозяйст венного назначения	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, с/с Тынбаевский	863***
02:39:000000:182 (вх. 02:39:031001:23)	Земли промышленн ости*	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР	919
02:39:000000:182 (вх. 02:39:030802:15)					203
02:39:000000:146 (вх. 02:39:031001:12)	Земли сельскохозяйст венного назначения	-	-	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, х-во СПК "Ончыко"	599
02:39:000000:523	Земли сельскохозяйст венного назначения	-	Данные о правообладателе отсутствуют (Аренда, весь объект с 17.09.2018 по 17.09.2028 Родных Тимофей Геннадиевич)	452352 Республика Башкортостан, Мишкинский МР, с/с Тынбаевский	8937
02:39:000000:196	Земли лесного фонда	Собствен ность	Российская Федерация (Аренда (в том числе, субаренда) с 25.10.2011 по 24.10.2060 Айбердин Артем Иванович; Аренда (в том числе, субаренда с 26.08.2013 до 25.08.2062 Зайниев Вадим Сергеевич	Республика Башкортостан, МР Мишкинский, Бирское лесничество, Мишкинское сельское участковое лесничество	2967
02:39:021201	Земли сельскохозяйст венного назначения	-	Земли неограниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Чураевский с/с	1639
02:39:020902	Земли сельскохозяйст венного назначения	-	Земли неограниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Чураевский с/с	81
02:39:031202	Земли сельскохозяйст венного назначения	-	Земли неограниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	11124
02:39:031202	Земли населенных пунктов	-	Земли неограниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР,	10720

Взам. инв. №	—
Подпись и дата	—
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ	Лист
							11

1	2	3	4	5	6
				СП Тынбаевский с/с	
02:39:031201	Земли сельскохозяйс- твенного назначения	-	Земли неразграниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	53
02:39:031101	Земли сельскохозяйс- твенного назначения	-	Земли неразграниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	618
02:39:031101	Земли населенных пунктов	-	Земли неразграниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	3607
02:39:031001	Земли сельскохозяйс- твенного назначения	-	Земли неразграниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	23046
02:39:030801	Земли сельскохозяйс- твенного назначения	-	Земли неразграниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	3026
02:39:030301	Земли населенных пунктов	-	Земли неразграниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	106
02:39:030202	Земли населенных пунктов	-	Земли неразграниченно й собственности	Республика Башкортостан, Мишкинский МР, СП Тынбаевский с/с	8378
Всего					222456

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

** При сопоставлении сведений ЕГРН и сведений государственного лесного фонда выявлено, что земельные участки имеют пересечения с лесным участком с кадастровым номером 02:39:000000:196 (в ЕГРН без координат границ), что является кадастровой ошибкой.

***Площадь земельного участка, необходимая для установления публичного сервитута, определена по сведениям ЕГРН, без учета площади, занимаемой публичным сервитутом в границах лесного участка с кадастровым номером 02:39:000000:196 (в ЕГРН без координат границ), по сведениям государственного лесного фонда. Подробнее в таблице 3.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ	Лист
							12

Таблица 3. Соотношение площадей земельных участков по сведениям ЕГРН и площади лесного участка с кадастровым номером 02:39:000000:196 по сведениям ГЛФ, в границах публичного сервитута.

Кадастровый номер земельного участка/квартала по сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка необходимая для установления публичного сервитута по сведениям ЕГРН, кв.м	Площадь пересечения с лесным участком с кадастровым номером 02:39:000000:196, кв.м	Площадь необходимая для установления публичного сервитута по сведениям ЕГРН без учета пересечения, с лесным участком, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
02:39:000000:149 (вх. 02:39:031202:7)	452	428	24	Площади, для установления публичного сервитута, указанные в колонке 3 отнесены к лесному участку с кадастровым номером 02:39:000000:196; площади в колонке 4 отнесены к земельным участкам указанным в колонке 1
02:39:000000:154 (вх. 02:39:031202:8)	13546	31	13515	
02:39:000000:151 (вх. 02:39:030802:3)	7265	386	6879	
02:39:000000:925	33576	441	33135	
02:39:030802:18	462	104	358	
02:39:030802:4	2118	1255	863	
02:39:030802	60	60	0	
02:39:030202	8640	262	8378	

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253. 037.П.0002.02/1742-1-ПМТ-ГЧ

Лист

13

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**